

DIRECCIÓN DE LICITACIONES

COORDINACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIAS

CONCURSO NO. SINL-CPE-019-2017

RELATIVO A: Construcción de Red de Drenaje Pluvial en San Rafael, Municipio de Galeana, Nuevo León.

MONTERREY, NUEVO LEÓN A 10 DE MARZO DE 2017.

MINUTA DE SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES

Minuta que se formula siendo las 10:00 horas en el lugar y fecha citados, relativa a la junta convocada por LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA en relación con el concurso cuyos datos aparecen al proemio y de conformidad con lo dispuesto en las BASES DE CONCURSO; se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia ubicada en la calle Washington 648 Ote. Primer piso entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N. L. con la intervención de las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones que se consideraron necesarias en la preparación de las proposiciones del concurso en cuestión y que forma parte integrante del mismo, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

1.- La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación.

RESPUESTA:

2.- En este acto se hace entrega en formato digital de un nuevo catálogo de conceptos identificado como Junta y datado 10 de marzo de 2017, planos y especificaciones documentos los cuales suplen a los considerados en la convocatoria que nos ocupa, lo cual deberán de tomar en cuenta al momento de la elaboración de su propuesta ya que en caso contrario la misma será desechada en el análisis detallado de la misma; cabe hacer la aclaración que la mayor parte de las preguntas formuladas por los licitantes se refieren a un diverso catálogo de conceptos que se entregó en la visita de obra por personal de la Dirección de Proyectos, el cual no se entregó de manera oficial por esta Dirección, mas sin embargo se le da respuesta a dichas preguntas de la siguiente manera

3.- La empresa ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

I Registros e Imbornales

1.01 excavación en material tipo I y II a una profundidad, según proyecto, incluye herramienta, equipo y mano de obra M3 626.

1.02 excavación en material tipo III a una profundidad, según proyecto, incluye herramienta, equipo y mano de obra M3 150.

¿Es correcta esta volumetría ya que la suma de los dos nos da 776 M3 de excavación y el plano no aclara las dimensiones de los imbornales solo de los registros y estos aproximadamente según el cálculo cubican alrededor de 36 M3?

RESPUESTA: En el nuevo catálogo de conceptos entregado en este acto ya se plasmaron las volumetrías actualizadas

En el 1.04 rectificación de terreno natural, para dar pendiente favorable a las instalaciones proyectadas, cualquiera que sea su clasificación y profundidad incluye cortes, materiales, mano de obra, equipos, herramienta, acarreo fuera de la obra, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución M3 850.

¿Es correcta esta volumetría, existe algún tipo de vegetación, ya que el plano nos indica 0.70 mts de corte, será posible definir la distancia en la cual se acarreará el material fuera de la obra?

RESPUESTA: En el lugar donde se ejecutarán estos conceptos de rectificación del terreno no existe vegetación, ya que es una vialidad. El volumen indicado en el catálogo es el que se considerará para la integración de las propuestas. El retiro de material es a tiro libre al lugar seleccionado por la contratista siempre y cuando el lugar cuente con los permisos correspondientes por las autoridades oficiales.

II Ducto para drenaje pluvial

2.05 Retiro de escombros existente incluye 40% de abundamiento, carga y descarga de material, acarreo, herramienta, equipo y mano de obra ML 120.

¿La unidad es la correcta, de ser así que espesor se está considerando por ML?

¿A que distancia se está considerando la descarga del escombros?

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

¿El 40% de abundamiento está incluido en los 120 o este se considerará en el análisis de precios?

RESPUESTA: Dicho concepto no forma parte de la presente licitación; todos los volúmenes relacionados con excavaciones, retiros y rellenos son medidos compactos o en caja, los acarreo fuera de la obra son a tiro libre al lugar seleccionado por la contratista que cuente con los permisos correspondientes por las autoridades oficiales.

2.07 Retiro de material sobrante fuera de la obra a tiro libre incluye 40% de abundamiento, carga y descarga de material, acarreo, herramienta, equipo y mano de obra M3 2,910.

¿Sería posible nos indicaran si existen algún tiradero autorizado en la zona y a que distancia se encuentra, con el fin de que todos los participantes cotizáramos esta partida en las mismas condiciones?

¿El 40% de abundamiento está incluido en los 2,910 o este se considerará en el análisis de precios?

RESPUESTA: Dicho concepto fue modificado en el catalogo entregado en este acto, todos los volúmenes relacionados con excavaciones, retiros y rellenos son medidos compactos o en caja, los acarreo fuera de la obra son a tiro libre al lugar seleccionado por la contratista que cuente con los permisos correspondientes por las autoridades oficiales.

4.- La empresa GERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

1. En el catálogo de conceptos en la partida de ducto para drenaje pluvial, manejan un concepto de "reubicación de obras inducidas gas, drenaje sanitario, agua potable y manejan unidad lote, podrían manifestar el alcance de dicho concepto para su acertada valoración en la proposición?

RESPUESTA: El alcance de estos conceptos considera la construcción de bayonetas para agua potable y reubicación de líneas de drenaje sanitario y gas. Lo anterior considerando las afectaciones que la obra implica. Se deberá incluir dentro de la propuesta: materiales, mano de obra, conexiones necesarias, acarreo, rellenos y retiros; trámites y gestorías ante las empresas operadoras de las líneas y todo lo necesario para su correcta ejecución. La unidad de medida será metro lineal de tubería instalada.

2. Solicitamos se nos proporcione ejemplo de cálculo de los siguientes Anexos económicos:
 - a. E-6 que es el cálculo del factor de salario real
 - b. E-7 (cargos por utilidad)
 - c. E-8 (financiamiento)

RESPUESTA: En cada uno de los anexos a que hace referencia se especifica claramente la manera y los elementos necesarios e indispensables que deberá de contener cada uno de los anexos citados

3. En las bases de licitación no se menciona el foliado de las propuestas, tanto técnica como económica, podrían confirmarnos si no es necesario el foliado?

RESPUESTA: No es necesario

4. Para el retiro de escombros existente, que distancia de la obra estará el banco de tiro?

RESPUESTA: Todos los acarreo y descargas fuera de la obra son a tiro libre al lugar seleccionado por la contratista que cuente con los permisos correspondientes por las autoridades oficiales

5.- La empresa PROYECTOS, CLIMATIZACION Y CONSTRUCCION DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

- En los conceptos 150, 160, 170 y 180 se especifica el suministro e instalación de tuberías de lámina de acero aluminizado en diámetros de 120 a 200 cm. El fabricante de dichas tuberías nos comenta que existen espesores de pared para dicha tubería de 1.32 a 4.26mm. ¿Cuál es el que debemos considerar para la elaboración de la propuesta?

RESPUESTA: En este acto se hace entrega de planos de proyecto y catálogo de conceptos actualizado en el cual se indica que el material de las tuberías será POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD)

- En lugar donde se van a realizar los trabajos ¿existe nivel freático de consideración a las profundidades de excavación que se van a manejar en el proyecto?

RESPUESTA: No se encontró nivel freático en la zona de los trabajos

6.- La empresa DESARROLLOS Y SERVICIOS DYSA, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

- En el concepto 2.05 retiro de escombros existente la unidad esta en ML ¿No deberían ser metros cúbicos?

RESPUESTA: En este acto se entrega catálogo de conceptos actualizado donde se ha eliminado dicho conceptos. Se hace mención que la unidad de medida para los conceptos relacionados con retiro de materiales es METRO CÚBICO (M3).

- En el concepto 2.14 suministro e instalación de hincado de acero, se solicitan planos para ver detalles del hincado.

RESPUESTA: En este acto se hace entrega de proyecto actualizado donde se incluye detalle solicitado.

- Debido a los cambios recientes, se solicita una 2ª visita de obra, así como una reprogramación en la apertura de propuestas

RESPUESTA: En la anterior junta de aclaraciones los licitantes interesados se pudieron de acuerdo con personal de la Dirección de Edificaciones a fin de realizar dicha 2ª visita de obra.

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

7.- La empresa CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

- ¿El concepto 110 del catalogo debe de ser m32 por que dice ML

RESPUESTA: En este acto se entrega catálogo de conceptos actualizado donde se precisa que la unidad de medida es METRO CÚBICO (M3).

8.- La empresa FLONDAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. realizo las siguientes preguntas:

CLAVE	DESCRIPCION	PREGUNTA
1.03	DEMOLICIÓN EN PAREDES Y LOSAS DE DUCTO EXISTENTE EN UN ANCHO DE 30 CMS. PARA DESCUBRIR REFUERZO. INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	YA QUE LA UNIDAD DE MEDICION ES M2, DE QUE ESPESOR SON LOS MUROS Y LOSAS DEL MENCIONADO DUCTO?
RESPUESTA: <u>En este acto se entrega catálogo de conceptos actualizado donde se precisa que la unidad de medida para este concepto es METRO CÚBICO (M3).</u>		
1.04	RECTIFICACION DE TERENO NATURAL PARA DAR PENDIENTE FAVORABLE A LAS INSTALACIONES PROYECTADAS, CUALQUIERA QUE SEA SU CLASIFICACION Y PROFUNDIDAD, INCLUYE: CORTES MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS, HERRAMIENTA, ACARREOS FUERA DE LA OBRA, MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	DE ACUERDO A LOS PLANOS DEL PROYECTO PROPORCIONADOS NO SE OBSERVA NINGUN TRAMO DE CANAL A CIELO ABIERTO, ES POSIBLE ESPECIFICAR EN QUE PARTE DE LA OBRA SERA NECESARIO LA EJECUCION DE ESTE CONCEPTO?
RESPUESTA: <u>La actividad de rectificación de terreno será sobre la vialidad en la cual se construirán los imbornales, específicamente en las zonas que requieran facilitar el encauzamiento de los escurrimientos superficiales hacia los imbornales y registros de proyecto.</u>		
1.07	ACERO DE REFUERZO CORRUGADO Fy= 4,200 KG/CM ² , VARIOS DIAMETROS, INCLUYE: SUMINISTRO, CORTES, DOBLECES, HABILITADO COLOCACION, TRASLAPES, AMARRES, GRUAS, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.	EN ESTE CONCEPTO SE PIDE INCLUIR GRUA PARA SU EJECUCION, LO QUE CONSIDERAMOS QUE NO ES NECESARIO; SERA MOTIVO DE DESCALIFICACION EL NO CONSIDERAR EL USO DE GRUA?
RESPUESTA: <u>Para el concepto de suministro y habilitado de refuerzo se ha cambiado la redacción por la que a continuación se lee: ACERO DE REFUERZO. CORRUGADO Fy = 4,200 KG/CM², VARIOS DIAMETROS. INCLUYE: SUMINISTRO, CORTES, DOBLECES, HABILITADO, COLOCACIÓN, TRASLAPES, AMARRES, MANIOBRAS, ACARREOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</u>		
2.05	RETIRO DE ESCOMBRO EXISTENTE. INCLUYE: 40% ABUNDAMIENTO, CARGA Y DESCARGA DE MATERIAL, ACARREOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	LA UNIDAD EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS ES ML, ES ESTO CORRECTO? O DEBERA SER M3?
RESPUESTA: <u>Dicho concepto no forma parte de la presente licitación; todos los volúmenes relacionados con excavaciones, retiros y rellenos son medidos compactos o en caja, los acarreo fuera de la obra son a tiro libre al lugar seleccionado por la contratista que cuente con los permisos correspondientes por las autoridades oficiales, se hace mención que la unidad de medida para los conceptos relacionados con retiro de materiales es METRO CÚBICO (M3).</u>		
2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE HINCADO DE ACERO PARA CRUCE PLUVIAL BAJO ALCANTARILLA EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERIA DE ACERO DE 2.50 M DE DIAMETRO, PERFORACION, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	DEBIDO AL DIAMETRO DE LA TUBERIA A HINCAR, PARA LA EJECUCION DE ESTE CONCEPTO ES NECESARIO LA UTILIZACION DE EQUIPO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA POR LO QUE SE SOLICITA PODER SUBCONTRATAR LA EJECUCION DE ESTE CONCEPTO.
RESPUESTA: <u>Tal y como se especifica en la bases de la presente licitación, no se puede subcontratar trabajo alguno de la presente licitación.</u>		

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

2.19	RETIRO Y REUBICACION DE LINEAS DE AGUA DE 4" , INCLUYE: EXCAVACION, REUBICACION DE TOMAS, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO DESCARGA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA	PARA EL ANALISIS DE ESTE CONCEPTO ES NECESARIO ESPECIFICAR QUE TIPO DE MATERIAL SE UTILIZARA PARA LA SUSTITUCION DEL TUBO DE 4", ASI COMO LAS PIEZAS ESPECIALES NECESARIAS, ADEMAS LA CANTIDAD DE TOMAS DOMICILIARIAS Y MATERIAL A UTILIZAR PARA SU REUBICACION.
RESPUESTA: <u>Se ha actualizado el catálogo de conceptos y se entrega en este acto. Se deberá incluir lo siguiente en las propuesta: para estas actividades: MATERIALES, EXCAVACIONES, REUBICACION DE DESCARGAS, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO, DESCARGA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CONEXIONES, RELLENOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</u>		
2.20	RETIRO Y REUBICACION DE LINEAS DE DRENAJE SANITARIO DE 8" , INCLUYE: EXCAVACION, REUBICACION DE DESCARGAS, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO DESCARGA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA	PARA EL ANALISIS DE ESTE CONCEPTO ES NECESARIO ESPECIFICAR QUE TIPO DE MATERIAL SE UTILIZARA PARA LA SUSTITUCION DEL TUBO DE 8" ASI COMOLA CANTIDAD DE POZOS DE VISITA NESESARIOS, SI ES EL CASO, ADEMAS LA CANTIDAD DE DESCARGAS DOMICILIARIAS Y MATERIAL A UTILIZAR PARA SU REUBICACION.
RESPUESTA: <u>Se ha actualizado el catálogo de conceptos y se entrega en este acto. Se deberá incluir lo siguiente en las propuesta: para estas actividades: MATERIALES, EXCAVACIONES, REUBICACION DE DESCARGAS, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO, DESCARGA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CONEXIONES, RELLENOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</u>		
2.21	RETIRO Y REUBICACION DE LINEAS DE GAS DE 4" , INCLUYE: EXCAVACION, GRUA, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO DESCARGA, Y TRANSPLANTE EN OTRA UBICACIÓN SEGÚN ORNATO Y FORESTACION, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA	LA REDACCION PARECE TENER ERROR, YA QUE HACE REFERENCIA A TRANSPLANTE EN OTRO UBICACIÓN SEGÚN ORNATO Y FORESTACION; DE TRATARSE DE REUBICACION DE LINEA DE GAS HACEN FALTA LA MISMA INFORMACION QUE EN EL CONCEPTO 2.19
RESPUESTA: <u>Se ha actualizado el catálogo de conceptos y se entrega en este acto. Se deberá incluir lo siguiente en las propuesta: para estas actividades: MATERIALES, EXCAVACIONES, REUBICACION DE DESCARGAS, MANIOBRAS, CARGA, ACARREO, DESCARGA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CONEXIONES, RELLENOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</u>		

9.- Se informa a todos los participantes que en razón entregada en el presente, se cita a una tercera junta de aclaraciones a celebrarse en este mismo lugar el día 14 de marzo del presente año a las 10:00 horas, en la cual se darán respuesta a todas y cada una de las preguntas formuladas por los participantes

POR LA DEPENDENCIA

ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. ARMANDO FRANCISCO GRIMALDO VILLALOBOS
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ING. JOSE LUIS CASTRO MORENO
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

ING. IVAN EMILIO PEREZ DELGADO
POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCION DE EDIFICACIÓN

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL



Secretaría
de Infraestructura
Nuevo León
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

POR LOS CONCURSANTES
(NOMBRE Y FIRMA)

CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y
ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

BUFETE URBANISTICO,
S.A. DE C.V.

GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA,
S.A. DE C.V.

JUAN ANTONIO FROTEO

DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y
URBANISTICO, S.A. DE C.V.

PROYECTOS, CLIMATIZACION Y
CONSTRUCCION DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.

JOSE GABRIEL VAZQUEZ CARRANZA

DESARROLLOS Y SERVICIOS
DYSA, S.A. DE C.V.

GERENCIA DE PROYECTOS Y
CONSTRUCCIONES DEL NORESTE,
S.A. DE C.V.

HUMBERTO VILLAR
FLONDAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ELEBA CONSTRUCCIONES,
S.A. DE C.V.

ANTONIO ARANDA

EXICA INFRAESTRUCTURA
Y CONSTRUCCION,
S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA HER-HER,
S.A. DE C.V.

ALEJANDRA COSME

GAMALIEL MARQUEZ ESPRIELLA

GAMALIEL MARQUEZ ESPRIELLA

ARCADE CONSTRUCCIONES,
S.A. DE C.V.

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCIA,
S.A. DE C.V.

GUILLERMO REYES CHAVARRIA

SILLER HERMANOS, S.A. DE C.V.

ABRAHAM TAPIA